

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego nr 10, położonego w Elblągu przy ul. Karola Szymanowskiego 2

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego nr 10, usytuowanego w budynku wielorodzinnym położonym w Elblągu przy ul. Karola Szymanowskiego 2 o powierzchni użytkowej 52,07 m², wraz z przynależnym udziałem do 104/10000 części wspólnych i niepodzielnych budynku oraz prawie własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 10, jako działka nr 170/1 o pow. 0,0547 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00032308/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Elblągu

Antoni Czyżyk

Uzasadnienie

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem lokalu nr 10 położonego przy ul. Karola Szymanowskiego 2 w Elblągu wraz z przynależnym udziałem do 104/10000 części nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obr. 10, jako działka nr 170/1 o pow. 0,0547 ha. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Lokal nr 10 jest administrowany przez Zarząd Budynków Komunalnych.

Lokal mieszkalny nr 10 o powierzchni użytkowej 52,07 m², zlokalizowany jest na czwartej kondygnacji budynku i składa się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju oraz łazienki. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 2,88 m².

Nieruchomość lokalowa zbywana będzie w drodze przetargu.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacji szacunkowym, po podjęciu przez Radę Miejską przedłożonego projektu uchwały.